

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 597

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13875/870/85 (1)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νομίμως υφισταμένης πριν από το έτος 1923

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της μείζονος Πρωτευούσης.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αρ. 805/72 Β.Δ. «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κλπ».

5. Την υπ' αρ. 21/31.7.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Διαμ. Δυτ. Αττικής.

6. Την από 19.6.85 αίτηση του Μεϊντάνη Αναστασίου με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της οδού που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 51 του περικλειομένου υπό των τεσσάρων ανωνύμων οδών (χρωματισμένη κίτρινη στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δαμιανόπουλου) νομίμως υφισταμένης πριν από το έτος 1923.

7. Τα υπ' αρ, Συμβόλαια : α) το υπ' αριθ. 175/1912, συμ/φου Βιλλίων Ηρακλή Αγοραστόπουλου, β) Το υπ' αριθ. 1110/1936, συμ/φου Βιλλίων Περικλή Παναγουλέα, γ) το υπ' αριθ. 72/1965, συμ/φου Βιλλίων Μαρίας Κωνσταντινοπούλου, από τα οποία προκύπτει ότι η οδός Σουλίου εντός του Ο.Τ. 51 του περικλειομένου υπό τεσσάρων ανωνύμων, σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του ανωτέρω (παρ. 1) Δ/τος, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική πάροδο Σουλίου στο εντός του Ο.Τ. του περικλειομένου υπό των τεσσάρων ανωνύμων οδών και σημειούται με κίτρινο χρώμα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δαμιανόπουλου Δημ. ως νομίμως υφισταμένη.

Αιγάλεω, 10 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
(υπογραφή)





ΑΘΗΝΑΙ ΙΟΥΝΙΟΣ 1985
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο.Τ. 51

Ο.Τ. 41

Ο.Τ. 50

Ο.Τ. 54

815/58

175/1912

72/65

ΑΝ ΤΣΑΒΑΡΑΣ

ΑΣΙΑΝΟΙΚΗΣ ΔΡΟΜΟΣ

Αριθ. 4633 (2)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού Ξάγναντο

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες κλπ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.. 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικώτερα το άρθρο 68.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το Π.Δ. 14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμώ.».

7. Το διάγραμμα διανομής του οικισμού Ξάγναντο.

8. Την απόφαση του κοιν. συμβουλίου Παρανεστίου αριθ. 58/85 με εγκριτική της Νομαρχίας αριθ. Ε. 17132/12.8.85.

9. Την γνωμοδότηση αρ. 6/9/28.8.85 του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

10. Το προτεινόμενο διάγραμμα του οικισμού από το Τ.Π. – Π.Ε., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του αγροτικού οικισμού «Ξάγναντο» της κοινότητας Παρανεστίου ύστερα από την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως τροποποιήθηκε από το Τ.Π. – Π.Ε. Δράμας.

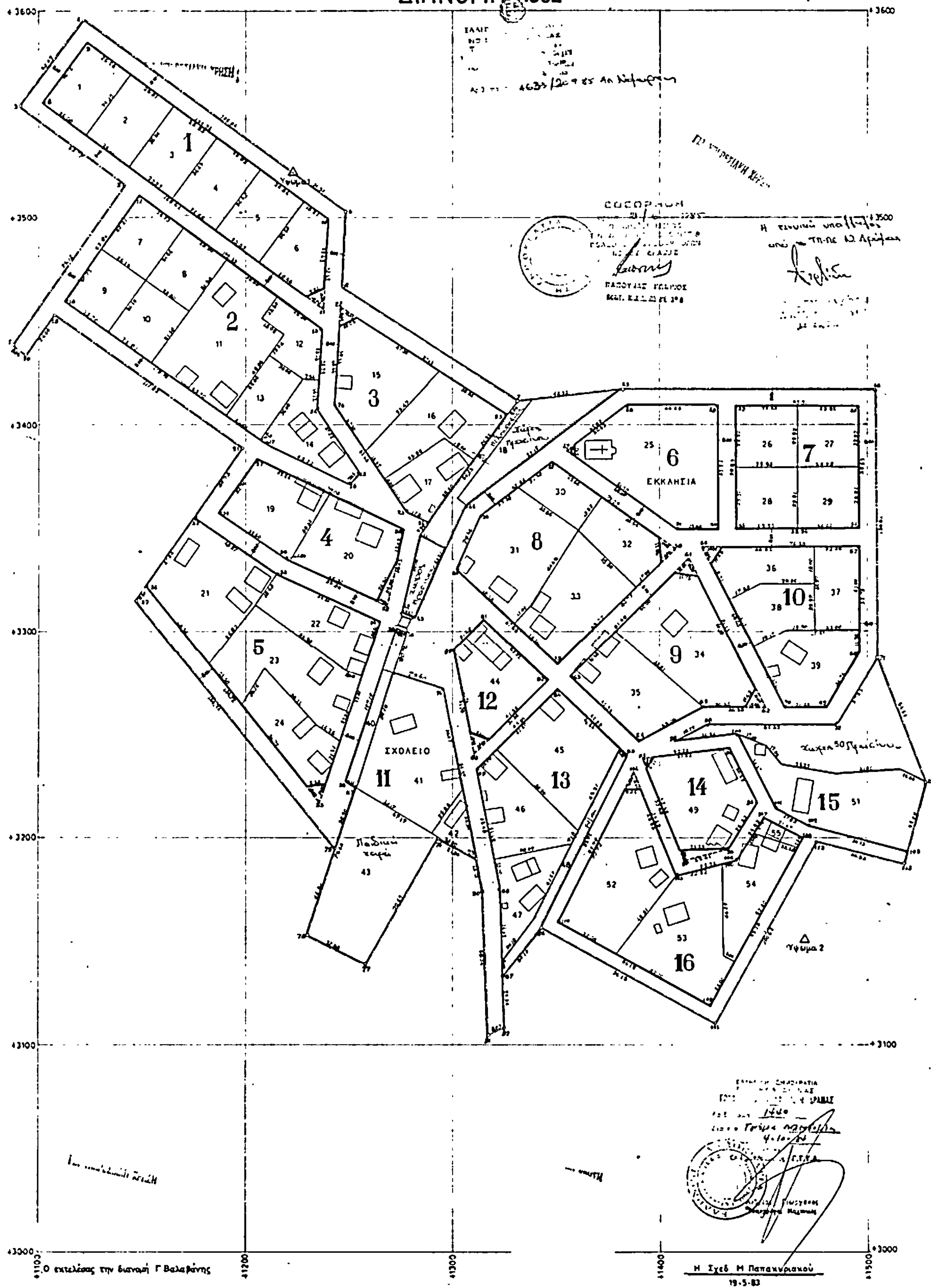
2. Τα οικόπεδα που παραχωρούνται με την διανομή θεωρούνται άρτια ως έχουν.

3. Δίνουμε εντολή στην Τοπογραφική Υπηρεσία να προβεί στην διόρθωση του οικισμού στα σημεία που έχουν μεταβληθεί.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 20 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη
Διευθυντής Εσωτερικών
Ι. ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ Α.Μ.Θ.
ΣΥΝΟΙΚ. ΞΑΓΝΑΝΤΟΝ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1982
1
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΣΧΟΛΕΙΟ
Ύψωμα 2
+3600
+3500
+3400
+3300
+3200
+3100
+3000
Ο εκτελέσας την διανομή Γ Βαλαβάνης
Η Σχεδ. Μ Παπακυριακού
19-5-83
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Αριθ. 4597 (3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου για Παιδικό Σταθμό στους Σιταγρούς και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες κλπ. όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 5 του Ν. 1337/83.

6. Το Π.Δ. της 14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ') περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

7. Το διάγραμμα διανομής του οικισμού Σιταγροί.

8. Την απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου αριθ. 11/1985.

9. Την γνωμοδότηση αρ. 6/7/28.8.85 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

10. Το προτεινόμενο διάγραμμα του οικισμού, αποφασίζουμε :

Να χαρακτηριστεί το οικόπεδο αριθ. κτημ. 82 του Ο.Τ. 7 ως χώρο για τον Παιδικό Σταθμό στους Σιταγρούς με όρους δόμησης :

Σύστημα : πανταχόθεν ελεύθερο, κάλυψη : 40 %, όροφοι 2, ύψος κατά Γ.Ο.Κ., Σ.Δ. 0,8.

Η παρούσα απόφαση με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 20 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη

Διευθυντής Εσωτερικών

Ι. ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 4499 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση Σχολικού κτιρίου στην Κοινότητα Πεδινής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 «περί οικιστικής ανάπτυξης».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων.

4. Την 18/25.7.1985 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το γήπεδο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000, που συνέταξε η Τ.Υ.Δ.Κ. της Νομαρχίας, το οποίο βρίσκεται στα διοικητικά όρια κοινότητας Πεδινής Ιωαννίνων, σαν χώρο ανέγερσης Σχολικού κτιρίου και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης: σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο», ποσοστό κάλυψης: 20 %, συντελ. δόμησης 0,3, όροφοι 2, μέγιστο ύψος κτιρίου 8μ., στέγη υποχρεωτική με κεραμίδια, απόσταση από όρια 5μ.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΤΠ οικ. 3746 (5)

Καθορισμός χρήσης γης οικόπεδο Κοινότητας Δρεπάνου Ν. Κοζάνης

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/85 άρθρ. 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/1983 για τις επεκτάσεις σχεδίων κλπ.

3. Την από 28.8.85 εισήγηση του Πολ. Μηχ/κου της Πολεοδομίας Κοζάνης Μιχ. Βλιώρα για το υπόψη θέμα.

4. Τα σχετικά έγγραφα διαγράμματα κλπ. που αναφέρονται στην πιο πάνω εισήγηση, αποφασίζουμε :

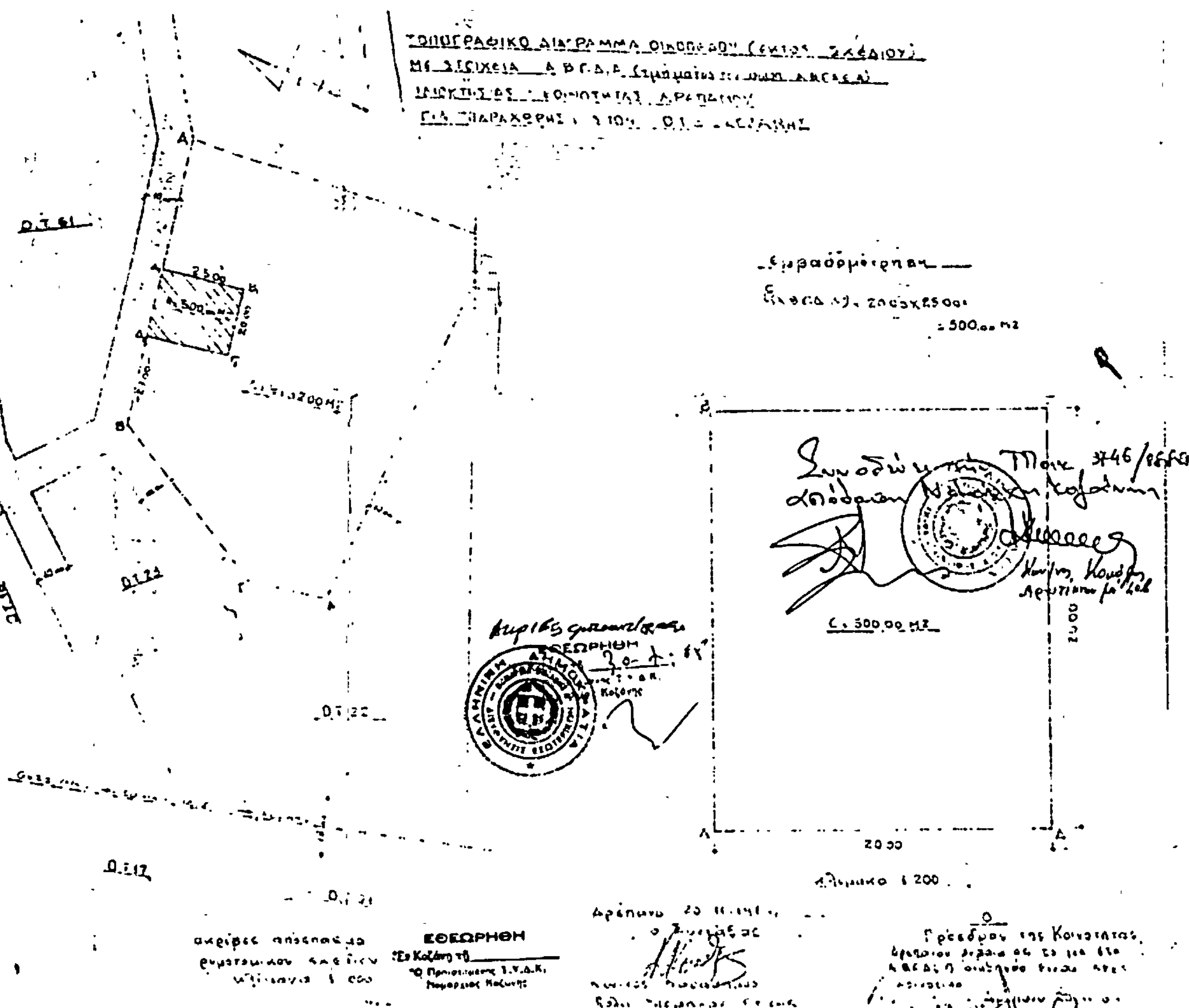
Καθορίζουμε σαν χρήση γης στο οικόπεδο ΑΒΓΔΑ έκτασης 500 τετρ. μέτρων που αποτελεί τμήμα μείζονος έκτασης εμβαδού 5152 τετρ. μέτρων (αδιαίρετης) σε επαφή με το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Δρεπάνου Ν. Κοζάνης, όπως εμφανίζεται στο από 30.7.85 θεωρημένο από την ΤΥΔΚ διάγραμμα που αποτελεί και αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Χρήση για τηλεπικοινωνιακές εγκαταστάσεις (κτιριακές, μηχανολογικού εξοπλισμού κλπ.).

Η απόφαση αυτή μαζί μετο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 28 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ



Αριθ. 6622 (6)

Αναγνώριση οδού Α' Μπιζανίου, στη Μυτιλήνη, Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ., γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, δ) την 77/9.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης της Α' παρόδου της οδού Μπιζανίου επειδή ο δρόμος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του κτηματολογίου της πόλεως Μυτιλήνης και προκύπτει από το υπ' αριθ. 4800/7.1.1922 συμβόλαιο προϋφίσταται του έτους 1923.

2. Τις από 28.6.85 και 30.7.85 αιτήσεις του Δημ. Γιαννέλη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 4800/7.1.1922 Συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Αριστ. Γρηγ. Μάνδρα, β) 37863/19.7.84 αποδοχή κληρονομίας της συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Ελένης Ελευθερίου, γ) το από 15.7.85 πιστοποιητικό υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Α' Μπιζανίου, υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Δημ. Γιάνναρου.

5. Το από 26.10.1961 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης, στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Α' Μπιζανίου στη Μυτιλήνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Δημ. Γιάνναρου που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του ΤΠ – ΠΕ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 10 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ